

Erweiterung des Werkstattgebäudes

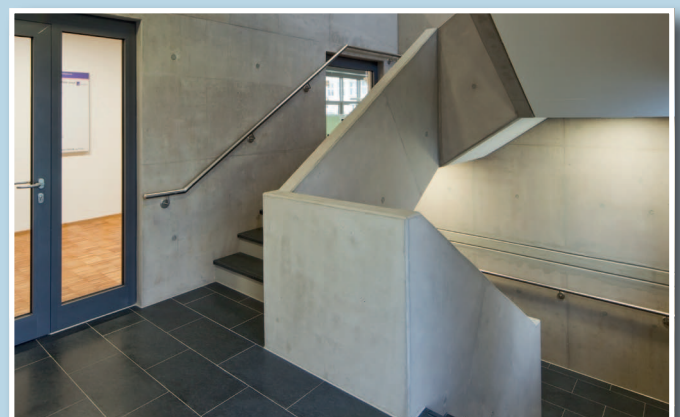
Das Werkstattgebäude hat an der Nordseite zwei Voll- und ein Zwischengeschoss erhalten. Mit der Maßnahme wird dringend benötigter Raum für die Verwaltung der Uniklinik geschaffen.

Ziele

- Errichten neuer Büroflächen
- Betriebskostensenkung durch Nutzen erneuerbarer Energien
- Änderungen des Raumzuschnitts können durch die flexible Grundrissgestaltung ermöglicht werden

Einzelheiten

- In den Massivdecken des ersten und zweiten Obergeschosses werden Räume mittels Betonkernaktivierung temperiert
- Das Gebäude kann über Wärmepumpe an ein Geothermie-Verbundnetz angeschlossen werden
- Gestaltung im Werkstatt-Loftcharakter durch großzügige Fassadenverglasung und lasierte Sichtbetonflächen an den Decken und im Treppenhaus
- Die gesamte Maßnahme findet bei laufenden Werkstattbetrieb statt



Technische Daten

Besprechungsräume	4
Großraumbüros	4
Einzelbüros	14
Nutzfläche	880 m ²
Bauzeit	14 Monate
Projektlaufzeit	06 / 2009 – 04 / 2011

Bauherr:
Uniklinik Köln unter finanzieller Beteiligung des Landes Nordrhein-Westfalen

Generalplaner und Projektmanagement:
medfacilities GmbH, Köln