

## Zentrum für Stoffwechsel- forschung

Im fünfgeschossigen Laborneubau werden zukünftig die Ursachen für Stoffwechselerkrankungen erforscht, um neue Therapieansätze zu entwickeln. Die räumliche Nähe zu den umliegenden Forschungslaboren bündelt die Expertise unterschiedlichster Wissenschaftler und baut den Life-Science-Campus weiter aus.

### Ziele

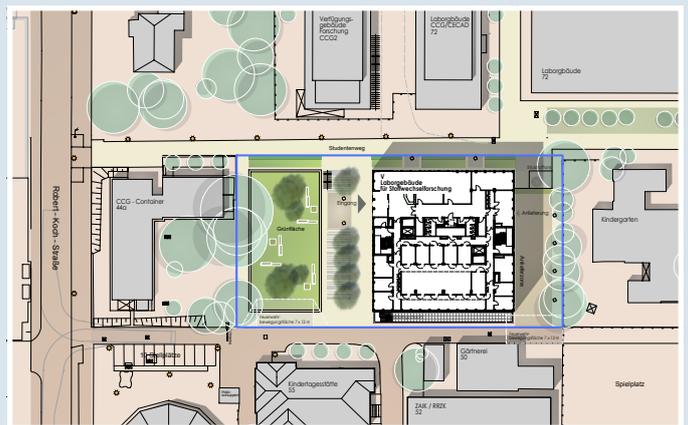
- Aufbau eines international führenden Zentrums für Stoffwechselforschung
- Stärkung der Interaktion mit der Mathematisch Naturwissenschaftlichen Fakultät
- Nutzung von Synergien zum CECAD
- Realisierung des Bauvorhabens als BIM-Pilotprojekt

### Einzelheiten

- Zugang über einen kleinen Boulevard vom Studierendenweg aus
- Flexibles, modulares Laborkonzept
- Zweigeschossige, offen gestaltete Begegnungsfläche
- Zentrale Eingangskontrolle, innerhalb des Gebäudes  
Option für offenes Schließkonzept
- Kunst-und-Bau-Objekt im Eingangsbereich

### Technische Daten

Bruttogeschoßfläche	<b>7.928 m<sup>2</sup></b>
Nutzfläche	<b>3.774 m<sup>2</sup></b>
S2-Labore mit Auswertezonen	<b>38</b>
Seminar- und Besprechungsräume	<b>8</b>
Baustart	<b>08/2020</b>
Fertigstellung Baugrube	<b>10/2021</b>
Start Hochbau	<b>10/2022</b>
Bauliche Fertigstellung	<b>vsl. 05/2024</b>
Eröffnung	<b>vsl. Q III/2024</b>



**Bauherr** Uniklinik Köln unter finanzieller Beteiligung des Bundes und des Landes NRW

**Bauherrenvertretung, Generalplanung und Projektmanagement** medfacilities GmbH, Köln

**Fassadenplanung** Kaspar Kraemer Architekten GmbH, Köln

**Generalunternehmer** nessler bau gmbh, Aachen

**Pilotprojekt zur Einführung der Planungsmethode BIM\*** mit Unterstützung des Landes NRW